

PRESSEMITTEILUNG

MicroLiving Service GmbH übernimmt Property Management für Hamburger Grindelhochhaus

Leipzig, den 12.04.2017 – Die Leipziger MicroLiving Service GmbH (MicroLiving) betreibt das Grindelhochhaus 14 in Hamburg-Harvestehude: Das auf das Property Management von Micro-Apartments spezialisierte Unternehmen kümmert sich um die Verwaltung, Vermarktung und Vermietung des Hochhauses in der Oberstraße 14 a-c. Das Objekt mit einer Gesamtmietfläche von rund 14.800 m² besteht aus 18 Gewerbeeinheiten und 179 möblierten 1- bis 2-Zimmer-Apartments. CORESTATE Capital Holding S.A. hatte das Objekt für den Immobilien-Umbrella-Fonds, der für die Bayerische Versorgungskammer auf der Luxemburger AIF-Plattform von Universal-Investment aufgelegt wurde, erworben.

„Das Grindelhochhaus ist aufgrund seiner sehr guten Lage bei Mietern sehr beliebt. Wir werden für eine dauerhaft hohe Vermietungsquote sorgen und uns intensiv um das Management der Immobilie kümmern“, erklärt Heiko Henneberg, Geschäftsführer von MicroLiving. Die Apartments werden zu einem großen Anteil von Lufthansa, Commerzbank oder Beiersdorf für ihre Mitarbeiter angemietet.

Die Grindelhochhäuser wurden in den 1950er Jahren erbaut. Neben den vergleichsweise günstigen Mieten sind die Gebäude vor allem aufgrund ihrer Lage im Stadtteil Harvestehude bei Mietern gefragt: Die Hamburger Universität ist fußläufig erreichbar, mit der U-Bahn erreicht man in etwa 15 Minuten die Hamburger Innenstadt.

Über die MicroLiving Service GmbH

Die MicroLiving Service GmbH (MicroLiving) mit Sitz in Leipzig ist eine 100-prozentige Tochter der Corestate Capital Advisors GmbH. MicroLiving ist spezialisiert auf die Assetklasse Micro-Apartments und verwaltet aktuell rund 4.200 Wohneinheiten in Deutschland, Österreich und Spanien. Neben dem Property- und Facility-Management übernimmt MicroLiving auch das Marketing für die einzelnen Häuser und das Consulting im Micro-Apartments-Bereich. Zur MicroLiving Service GmbH gehören die Marken Linked Living, YOUNIQ, UPARTMENTS.

Pressekontakt

Tom Zeller
Managing Partner
Feldhoff & Cie. GmbH

Eschersheimer Landstraße 55
60322 Frankfurt am Main
Telefon: +49-69-2648677-15

Mobil: +49-176-10430063

Mail: tz@feldhoff-cie.de